

KONMEX Sp. z o.o.  
ul. Zofii Nałkowskiej 5,  
05-410 Józefów

Józefów, 05.12.2019

## ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/POIR 3.2.2/2019

W związku z planowaną realizacją projektu pn.: „Wdrożenie wyników prac B+R w firmie Konmex Sp. z o.o. w postaci autorskiej technologii produkcji innowacyjnego wielorazowego staplera liniowego z nożem wraz z jednorazowym ładunkiem do staplera liniowego z nożem” w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, Działanie 3.2 „Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R” Poddziałanie 3.2.2 „Kredyt na innowacje technologiczne” (Nr POIR.03.02.02-IP.04-00-N51/18), Konmex Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ogłasza postępowanie na zamówienie zgodnie z zasadą konkurencyjności na zakup następujących elementów projektu:

### I. Przedmiot zamówienia:

#### 1. Zakup robót budowlanych

Zakup robót budowlanych – Wolnostojącego budynku dwukondygnacyjnego w części socjalno – biurowej powiązanej funkcjonalnie z parterową częścią produkcyjno – magazynową. Budynek składa się z dwóch części budowlanych w technologii szkieletowej z powłoką zewnętrzną z płyt warstwowych. W części produkcyjnej układ halowy jednonawowy.

Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie zadania inwestycyjnego (w charakterze Generalnego Wykonawcy), w stanie całkowicie wykończonym – w formule tzw. „pod klucz”, wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Charakterystyczne parametry techniczne Inwestycji:

LP	Nazwa powierzchni	Pow. (m2)
1	Powierzchnia magazynowa	197,35
2	Powierzchnia produkcyjna	625,68
3	Powierzchnia biurowo-socjalna -techniczna	592,53
4	Powierzchnia Clean Room	353,18
5	Drogi; parkingi	1 631,50
6	Chodniki	306,10
7	Zieleń	3 857,90

Zakres prac:

- Roboty przygotowawcze ziemno-fundamentowe i izolacyjne,
- Stan surowy – konstrukcja stalowa i żelbetowa, obudowa ścienna
- Dach
- Ściany działowe,
- Posadzki, sufity,
- Stolarka okienna i drzwiowa,
- Prace elewacyjne,
- Instalacje.

Miejsce inwestycji – na działkach oznaczonych nr geod. 525, 526, 527 położonych w Rykach przy ul. Przemysłowej. Oferenci mają możliwość dokonania wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia oraz zapoznania się z warunkami dojazdu do przyszłego placu budowy i prowadzenia budowy do końca czasu trwania przedmiotowego

postępowania bez konieczności umawiania się z Zamawiającym. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia jest otwarte 7 dni w tygodniu przez całą dobę.

Zamówienie realizowane będzie w oparciu o Decyzję zatwierdzającą projekt i udzielającą pozwolenia na budowę nr 206.2019 z dnia 06.06.2019 r., wydaną przez Starostwo Powiatowe w Rykach pod numerem AB.6740.206.2019 (decyzja stała się ostateczna w dniu 28.06.2019 r.) oraz w oparciu o pozwolenie zamienne, którego wydanie planowane jest na I kwartał 2020 r. Dokumentacja budowlana zamieszczona poniżej uwzględnia zmiany będące przedmiotem pozwolenia zamiennego.

Zamówienie realizowane będzie na podstawie dokumentacji budowlanej, która w formie elektronicznej jest dostępna do pobrania pod linkiem <https://drive.google.com/open?id=16YqOQ-Z8laED0tKGTd92iNx032y9x7DJ>

W skład przedmiotowej dokumentacji budowlanej wchodzi:

1. Dokumentacja projektowa w postaci projektu wykonawczego (uwzględniający planowane zmiany) w Wersji Elektronicznej (w PDF i DWG) oraz pozwolenie na budowę z dnia 06.06.2019 r.

Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany zgodnie z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę oraz postanowieniami umowy współpracy, wymogami ustawy - Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do tej ustawy jak również wszystkimi przepisami prawa powszechnie obowiązującego. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy użyciu narzędzi, maszyn i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia, przy zastosowaniu materiałów posiadających wymagane przepisami prawa certyfikaty i aprobaty techniczne oraz spełniających wymogi sztuki budowlanej - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Ponadto użyte do wykonania robót materiały będą nowe i w I klasie jakości.

Termin postępowania ofertowego - przesłanie prawidłowo podpisanej tj. przez osobę uprawnioną do reprezentowania Oferenta, Załącznika nr 1 – draft oferty wraz z załącznikami do dnia **07.02.2020 roku**.

**Proszę o wskazanie ceny z uwzględnieniem wymagań technicznych przedstawionych w dokumentacji budowlanej (równoważnych lub lepszych). Jeżeli w dokumentacji technicznej oraz w opisie przedmiotu zamówienia zastosowano wskazanie nazwy własnej lub technologii, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów czy technologii i rozwiązań równoważnych, tj. nieobniżających standardów oraz wymagań technicznych, funkcjonalnych i użytkowych (zakres równoważności wskazany przez Zamawiającego). Niezałączenie dokumentacji potwierdzającej równoważność będzie stanowiło podstawę do odrzucenia oferty z uwagi na brak spełnienia warunków formalnych. Ostateczna ocena równoważności zostanie przeprowadzona przez Zamawiającego.**

Oferowana cena musi zawierać wszystkie wymagania stawiane niniejszym zapytaniem oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Oferent w związku z realizacją umowy zawartej w wyniku wyboru oferty. Cena powinna zawierać m.in.

- robociznę z narzutami,
- ceny i narzuty wszystkich materiałów
- koszty sprzętu, transportu, zwalek itp.
- uzgodnienia z urzędami, zamknięcia ulic i dróg itp.
- obsługi geodezyjnej i geologicznej itp.
- wykonanie wszelkich zabezpieczeń, oznakowań itp.
- wykonanie wszelkich demontaży, rozbiórek itp.
- wykonanie wszelkich podsypek, zasypek itp.
- wykonanie wszelkich prób i pomiarów
- wykonanie dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach



Oferowana cena powinna być ceną netto (tj. bez podatku VAT).

Waluty dopuszczalne w zamówieniu to: polски złoty. Wszystkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia dokonywane będą w przedstawionej walucie.

### Kody CPV przedmiotu zamówienia:

- 45200000-9 (Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej)
- 45210000-2 (Roboty budowlane w zakresie budynków)

### II. Termin wykonania zamówienia:

Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia, nie później niż 29 luty 2020 r. Przez termin rozpoczęcia realizacji zamówienia rozumie się datę podpisania Umowy z równoczesnym przejściem placu budowy przez Wykonawcę. Termin zakończenia robót budowlanych nastąpi nie później niż 31.01.2021 r. Termin oddania obiektu do użytkowania nastąpi nie później niż 2 miesiące od zakończenia robót budowlanych.

### III. Warunki udziału w postępowaniu dla wszystkich części:

Do postępowania zostaną dopuszczeni oferenci spełniający następujące warunki:

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia należytego wykonania zamówienia. Warunkiem udziału w postępowaniu ofertowym jest przedstawienie minimum trzech referencji dotyczących przeprowadzenia inwestycji w charakterze Generalnego Wykonawcy o minimalnej wartości 5.000.000 PLN netto zrealizowanych w latach 2015 – 2019.
3. Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie określonym w zapytaniu ofertowym. Warunkiem udziału w postępowaniu jest podpisanie oświadczenia dot. sytuacji ekonomicznej i finansowej na formularzu ofertowym oraz załączenie oryginału bądź kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem zaświadczeń z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu ze składkami oraz z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w podatkach, wystawionych w terminie nie wcześniejszym niż miesiąc przed złożeniem oferty. Warunkiem udziału w postępowaniu jest przedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 5 000 000,00 PLN. Brak ww. dokumentów stanowi podstawę do odrzucenia oferty z przyczyn formalnych.
4. Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu, minimum 6 lat gwarancji na obiekt, minimum 10 lat gwarancji na konstrukcję stalową, minimum 12 lat na pokrycia dachowe. Terminem rozpoczęcia okresu gwarancji jest dzień uprawomocnienia się decyzji na użytkowanie obiektu.
5. Warunkiem udziału w przedmiotowym postępowaniu jest oświadczenie pozyskania w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji na użytkowanie obiektu budowlanego przez Generalnego wykonawcę.
6. Oferenci nie mogą być powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo (wykluczenie) tzn. nie występują wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - 1) Uczestniczeniu w spółce, jako współnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - 2) Posiadaniu, co najmniej 10% udziałów akcji;
  - 3) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;

h

- 4) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

#### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:**

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana, jako najkorzystniejszą, będzie wymagane wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny netto oferty (wysokość zabezpieczenia należy zaokrąglić do pełnych złotych).
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy **w jednej lub w kilku** następujących formach:
  - pieniądzu;
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na konto bankowe Zamawiającego, Nr konta bankowego PLN: 59 1050 1214 1000 0024 5678 6819.
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości, pod warunkiem uzyskania przez wykonawcę uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany.
8. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
  - a) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia uprawomocnienia się pozwolenia na użytkowanie,
  - b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji ( w zależności od tego, który z okresów objętych rękojmią lub gwarancją kończy się później) za wady liczonego od dnia zakończenia i odbioru przedmiotu umowy.

**Zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia w/w warunków wymaga przedłożenia następujących dokumentów:**

Zapoznanie się z dokumentacją budowlaną i następnie na tej podstawie:

1) Złożenie oferty zawierającej:

- Nazwę, adres i NIP wykonawcy
- Datę wystawienia oferty
- Dane pozwalające ocenić ofertę i przyznać punkty w ramach kryteriów punktowanych
- Termin ważności oferty
- Cenę netto i brutto

2) Złożenie minimum trzech referencji dotyczących przeprowadzenia inwestycji w charakterze Generalnego Wykonawcy o minimalnej wartości 5.000.000 PLN netto zrealizowanych w latach 2015-2019.

3) Załączenie oryginału bądź kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem zaświadczeń z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu ze składkami oraz z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w podatkach, wystawionych w terminie nie wcześniejszym niż miesiąc przed złożeniem oferty.

4) Przedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 5 000 000,00 PLN.

5) Załączenie wypełnionego i podpisanego Załącznika nr 1 do oferty – tabelę Zestawienia Kosztów Elementów Robót (ZKER). Zestawienia Kosztów Elementów Robót (ZKER) należy dostarczyć również w wersji elektronicznej – w formacie xlsx (xls). Zastrzega się (pod rygorem natychmiastowego odrzucenia oferty) wypełnienie tabel dokładnie wg załączonego wzoru. Nie wolno elementów prac agregować lub wprowadzać zmiany (np. dopisywać dodatkowe wiersze). W przypadku ofertowania prac nie zawartych w tabelach należy zamieścić oddzielne zestawienie.

6) Załączenie szkicowego planu zagospodarowania placu budowy (w dowolnej formie).

7) Złożenie na ofercie oświadczeń o następującej treści:

- Wykonawca oświadcza, że zna i akceptuje warunki realizacji zamówienia określone w zapytaniu ofertowym oraz nie wnosi żadnych zastrzeżeń i uwag w tym zakresie.
- Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłową realizację zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w terminie określonym w zapytaniu ofertowym.
- Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, iż pozyska w imieniu Zamawiającego prawomocną decyzję na użytkowanie obiektu, co zostanie potwierdzone odpowiednimi zapisami w umowie współpracy.
- Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
  - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
  - e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności tych osób.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych. Oferty niekompletne i nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w zadaniu zostaną odrzucone z powodu błędów formalnych.

- Oferty dostarczone Zamawiającemu po terminie składania ofert nie będą przyjęte. Skuteczne złożenie oferty oznacza otrzymanie oferty przez Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Zmiany albo wycofanie oferty przez oferenta przed upływem terminu składania ofert są dopuszczalne.

- Zamawiający dokona ich oceny. W trakcie oceny ofert Zamawiający może wzywać oferentów do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych przez nich ofert.
- W przypadku, kiedy oferta nie spełnia wskazanych w zapytaniu ofertowym, minimalnych wymagań technicznych, zostanie odrzucona ze względu na niespełnienie wymagań formalnych i nie będzie podlegała dalszej ocenie.
- Kończąc procedurę oceny ofert Zamawiający podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru najkorzystniejszej oferty. W każdym czasie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy, Zamawiający ma prawo do jego zakończenia bez wyboru jakiegokolwiek oferenta. Oferentom nie przysługują wobec Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.
- Zamawiający ma prawo do anulowania części lub całości zapytania ofertowego bez podania przyczyny w każdym momencie postępowania.

**IV. Termin ważności oferty: minimum 90 dni. Termin liczony od daty upływu terminu dostarczenia ofert.**

**V. Kryteria oceny i wyboru ofert:**

**1) Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria dla każdej części:**

<b>Kryteria oceny ofert</b>	<b>Waga</b>	<b>Maksymalna liczba punktów</b>
a) <i>cena netto w PLN</i>	80%	80
b) <i>okres gwarancji na wykonany obiekt</i>	20%	20

**Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:**

a) Punkty w ramach kryterium *ceny netto w PLN* będą przyznawane wg następującej formuły:

$$A_n = \frac{C_{\min}}{C_r} \times 100 \times 80\%$$

$C_{\min}$  – cena minimalna w zbiorze

$C_r$  – cena oferty rozpatrywanej

$A_n$  – ilość punktów przyznana ofercie

b) Punkty w ramach kryterium *okres gwarancji na wykonany obiekt* wyrażony w latach będą przyznawane wg następującej formuły (z uwzględnieniem zapisów, iż zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu, minimum 6 lat gwarancji na obiekt. Oferty, w których deklarowany okres gwarancji będzie niższy, nie będą rozpatrywane ze względu na odrzucenie formalne):

$$A_n = \frac{G_r}{G_{\max}} \times 100 \times 20\%$$

$G_r$  – okres oferty rozpatrywanej

$G_{\max}$  – maksymalny okres gwarancji w zbiorze

A n – ilość punktów przyznana ofercie

## VI. Opis sposobu przygotowania i składania ofert:

- Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- Ofertę należy przygotować w języku polskim w formie pisemnej, w sposób czytelny.
- W ofercie proszę o zawarcie następujących informacji:
  - 1) Numer zapytania ofertowego (oferta musi na niego odpowiadać)
  - 2) Pełną nazwę oferenta.
  - 3) Datę wystawienia oferty.
  - 4) Termin ważności oferty.
  - 5) Wycenę powyższych robót budowlanych.
  - 6) Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane.
- Do oferty należy dołączyć:
  - minimum trzy referencje dotyczące przeprowadzenia inwestycji w charakterze Generalnego Wykonawcy o minimalnej wartości 5.000.000 PLN netto zrealizowane w latach 2015 – 2019.
  - oryginału bądź kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem zaświadczeń z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu ze składkami oraz z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w podatkach, wystawionych w terminie nie wcześniejszym niż miesiąc przed złożeniem oferty.
  - przedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 5 000 000,00 PLN.
  - wypełnionego i podpisanego Załącznika nr 1 do oferty – tabele Zestawienia Kosztów Elementów Robót (ZKER). Zestawienia Kosztów Elementów Robót (ZKER) należy dostarczyć również w wersji elektronicznej – w formacie xlsx (xls). Zastrzega się (pod rygorem natychmiastowego odrzucenia oferty) wypełnienie tabel dokładnie wg załączonego wzoru. Nie wolno elementów prac agregować lub wprowadzać zmiany (np. dopisywać dodatkowe wiersze). W przypadku ofertowania prac nie zawartych w tabelach należy zamieścić oddzielne zestawienie.
  - szkic planu zagospodarowania placu budowy (w dowolnej formie).
- Formularz oferty, wszystkie dokumenty i oświadczenia, złożone wraz z ofertą, muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Ofertodawcy (zgodnie z dokumentem rejestrowym).
- Ofertę należy złożyć **do dnia 07.02.2020 r.** w jeden z poniższych sposobów:
  - osobiście w biurze Konmex Sp. z o.o., ul. Zofii Nałkowskiej 5, 05-410 Józefów (sekretariat firmy jest czynny od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00);
  - pocztą, listem poleconym, kurierem na adres firmy: Konmex Sp. z o.o., ul. Zofii Nałkowskiej 5, 05-410 Józefów; opis koperty nr zapytania ofertowego;
  - pocztą elektroniczną na adres mailowy: [info@konmex.com](mailto:info@konmex.com)
- W przypadku przesłania oferty pocztą lub przesyłką kurierską do Zamawiającego, należy wziąć pod uwagę, że terminem jej dostarczenia (złożenia) Zamawiającemu jest jej wpływ do miejsca oznaczonego przez Zamawiającego, jako miejsce składania ofert.
- Zaleca się, aby wszystkie kartki oferty ponumerować kolejno i trwale spiąć (w przypadku dostarczenia w formie papierowej).
- **Za dostarczenie oferty w inne miejsce niż wskazane powyżej lub pozostawienie awizo i związanego z tym terminem odbioru, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.**

- Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, przy czym zamówienie uzupełniające nie może przekroczyć 10% kwoty z wybranej oferty.
- Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie niezbędnych do sprawnej realizacji prac, w szczególności:
  1. Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy w szczególnie uzasadnionych przypadkach.
  2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku zmiany terminów i warunków płatności - pod warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę takiego zamiaru i otrzymania stosownej uprzednio udzielonej, pisemnej zgody Zamawiającego.
  3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
  4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku zaistnienia okoliczności spowodowanych czynnikami zewnętrznymi, oraz/lub okolicznościami siły wyższej.
  5. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w treści umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, które nie wpływają w istotny sposób na przedmiot zamówienia oraz nie prowadzą one do zmiany charakteru umowy.

Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg potencjalnych Wykonawców/Oferentów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik postępowania. Wszelkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

#### **VII. Wybór oferty:**

- 7.1 Zamawiający dokona oceny najkorzystniejszej oferty, co zostanie udokumentowane stosownym protokołem.
- 7.2 Informacja z przeprowadzonego postępowania zostanie przesłana wszystkim Oferentom, którzy złożyli poprawne formalnie i merytorycznie oferty.

#### **VIII. Postanowienia końcowe:**

- 8.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub zamknięcia postępowania bez wyboru Oferenta bez podania przyczyn, na każdym etapie postępowania.
- 8.2 Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert – brak odpowiedzi stanowić będzie podstawę do odrzucenia oferty.
- 8.3 Zamawiający informuje, że przedmiotowe zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. 2019.1145 tj. z dnia 2019.06.19).
- 8.4 Zamawiający wykluczy z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu lub złożą ofertę wadliwą formalnie.
- 8.5 Ofertę Oferenta wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
- 8.6 W przypadku złożenia oferty z rażąco niską ceną zostanie ona odrzucona.
- 8.7 Oferenci ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyników postępowania;



- 8.8 Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty lub do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny,
- 8.9 Z wybranym Oferentem zostanie podpisana Umowa.
- 8.10 Niniejsze zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> oraz wysłane elektronicznie.
- 8.11 Osobą do kontaktu w ramach zapytania ofertowego jest Pan Krzysztof Wojciechowski, pytania dotyczące zapytania ofertowego można zadawać za pomocą e-mail: [bestinvest@pro.onet.pl](mailto:bestinvest@pro.onet.pl) lub dzwoniąc pod numer: 601 24 49 62.
- 8.12 Administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 jest Konmex Sp. z o.o., ul. Zofii Nałkowskiej 5, 05-410 Józefów. Przetwarzanie danych osobowych jest zgodne z prawem i spełnia warunki, o których mowa art. 6 ust. 1 pkt. c) oraz art. 9 ust. 2 pkt. g) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679. Dane są przetwarzane wyłącznie w celu zapewnienia warunków realizacji zasady konkurencyjności, na podstawie:
- Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz.U.UE.L.2013.347.320).
  - Ustawy o finansach publicznych (Dz.U. 2017 r. poz. 2077).
- Dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia przedmiotowego postępowania tj. dokonania wyboru najlepszej oferty i podpisania umowy współpracy.
- Każda osoba fizyczna, której dane osobowe będą przetwarzane w ramach przedmiotowego postępowania ma prawo dostępu do treści swoich danych i ich uzupełnienia, uaktualnienia lub sprostowania. Każda osoba fizyczna, której dane osobowe będą przetwarzane w ramach przedmiotowego postępowania ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Przetwarzanie danych osobowych w ramach przedmiotowego postępowania nie wymaga zidentyfikowania osoby, której dane dotyczą.

Z poważaniem,

  
**Konmex sp. z o.o.**  
Klaudia Brodaczevska  
PROKURENT

**KONMEX**  
Konmex sp. z o.o.  
ul. Nałkowskiej 5, 05-410 Józefów  
NIP: 534 220 66 06, REGON: 015247996

**Załącznik nr 1 Formularz ofertowy**  
**Oferta dla**

**Konmex Sp. z o.o.,**  
**ul. Zofii Nałkowskiej 5,**  
**05-410 Józefów**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 1/POIR 3.2.2/2019 dotyczące następującego przedmiotu ofertowania:

Zakup robót budowlanych – Wolnostojącego budynku dwukondygnacyjnego w części socjalno – biurowej powiązanej funkcjonalnie z parterową częścią produkcyjno – magazynową. Budynek składa się z dwóch części budowanych w technologii szkieletowej z powłoką zewnętrzną z płyt warstwowych. W części produkcyjnej układ halowy jednonawowy.

Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie zadania inwestycyjnego (w charakterze Generalnego Wykonawcy), w stanie całkowicie wykończonym – w formule tzw. „pod klucz”, wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Związanego z realizacją projektu pn.: „Wdrożenie wyników prac B+R w firmie Konmex Sp. z o.o. w postaci autorskiej technologii produkcji innowacyjnego wielorazowego staplera liniowego z nożem wraz z jednorazowym ładunkiem do staplera liniowego z nożem” w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, Działanie 3.2 „Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R” Poddziałanie 3.2.2 „Kredyt na innowacje technologiczne” (Nr POIR.03.02.02-IP.04-00-N51/18), składam niniejszą ofertę na wykonanie w/w zamówienia.

**I. Nazwa i dane adresowe wykonawcy**

Nazwa: .....\*

Adres: .....\*

NIP: .....\*

**II. Warunki cenowe oferty i kryteria punktowane:**

Ważności oferty: ..... \*dni (minimum 90 dni. Termin liczony od upływu terminu dostarczenia ofert, tj. od 07 lutego 2020 r.)

**Planowany termin realizacji zamówienia:**

Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia, nie później niż 29 lutego 2020 r. Przez termin rozpoczęcia realizacji zamówienia rozumnie się datę podpisania Umowy z równoczesnym przejściem placu budowy przez Wykonawcę. Termin zakończenia robót budowlanych nastąpi nie później niż 31.01.2021 r. Termin oddania obiektu do użytkowania nastąpi nie później niż 2 miesiące od zakończenia robót budowlanych.

**Przedmiot zamówienia zapytania ofertowego:**

Lp.	Przedmiot zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym nr NR 1/POIR 3.2.2/2019 wraz z załącznikami.	Cena netto*	Cena brutto*
1.	Zakup robót budowlanych		
RAZEM:			



**Okres gwarancji na wykonany obiekt** (wrazony w latach) ..... lat

**Załączniki:**

1. Minimum trzy referencje dotyczące przeprowadzenia inwestycji w charakterze Generalnego Wykonawcy o minimalnej wartości 5.000.000 PLN netto zrealizowanych w latach 2015-2019.
2. Oryginały bądź kopie potwierdzonej za zgodność z oryginałem zaświadczeń z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu ze składkami oraz z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w podatkach, wystawionych w terminie nie wcześniejszym niż miesiąc przed złożeniem oferty.
3. Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 5 000 000,00 PLN..
4. Zestawienie Kosztów Elementów Robót (ZKER).
5. Szkic planu zagospodarowania placu budowy.

**Oświadczenia Wykonawcy**

**Ja (my) niżej podpisany (i) oświadczam (y), że:**

- Wykonawca oświadcza, że zna i akceptuje warunki realizacji zamówienia określone w zapytaniu ofertowym oraz nie wnosi żadnych zastrzeżeń i uwag w tym zakresie.
- Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłową realizację zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w terminie określonym w zapytaniu ofertowym.
- Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- Wykonawca oświadcza, iż pozyska w imieniu Zamawiającego prawomocną decyzję na użytkowanie obiektu, co zostanie potwierdzone odpowiednimi zapisami w umowie współpracy.
- Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
  - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
  - e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności tych osób

Miejscowość ....., dnia..... r.\*

\_\_\_\_\_  
(podpis i pieczęć wystawcy oferty)

